

Procedura ristretta per l'affidamento di servizi di architettura e ingegneria di importo pari o superiore ad € 100.000 e inferiore alla soglia di cui all'art. 35 del D.lgs n. 50/2016 e s.m.i. con il criterio dell'offerta economicamente più vantaggiosa sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo. Progetto POLIS 3.0.

CIG 7943593C4E - CUP H73J19000100009

VERBALE N. 1

L'anno 2019 il giorno 16 del mese di luglio alle ore 14.30 presso la sede dell'Azienda in Casalpusterlengo via Fleming n. 2 sono presenti i componenti della Commissione di gara:

- dott. Emiliano Gaffuri – Direttore Generale - Presidente
- ing. Giovanni Rossi, già consulente di ASSC incaricato per l'attività di supporto al RUP - Commissario
- arch. Paolo Sabbadini, componente esterno esperto - Commissario

Ai sensi degli articoli 61 e 91 del Codice, la Stazione appaltante, in ragione dell'urgenza connessa alla concessione ed utilizzo del contributo erogato da Fondazione Cariplo e Regione Lombardia a sostegno del progetto POLIS 3.0 ha inteso limitare il numero dei candidati da invitare a presentare l'offerta, in numero massimo di **5 (cinque)**. A tal fine è stato pubblicato un avviso per la raccolta di manifestazioni di interesse. Nel disciplinare di gara si stabiliva che nel caso in cui il numero dei candidati in possesso dei requisiti minimi previsti fosse risultato superiore a quello massimo fissato, la scelta dei soggetti da invitare a presentare offerta sarebbe stata effettuata secondo criteri oggettivi e non discriminatori, sulla base di una graduatoria determinata attribuendo ad ogni candidato un punteggio, come da tabella seguente:

TABELLA		
n.	CRITERIO	Punteggio
1	CURRICULUM VITAE - SARÀ VALUTATO QUANTO DI SEGUITO INDICATO:	
1 A	INDIRIZZO DI LAUREA E DOTAZIONE STRUMENTALE POSSEDUTA DAL CONCORRENTE	da 0 a 10
1 B	ESPERIENZE PROFESSIONALI RELATIVE AGLI ULTIMI 10 ANNI IN ATTIVITA' SIMILARI	da 0 a 15
1 C	PUBBLICAZIONI E DOCENZE	da 0 a 5
2	COMPETENZA ACQUISITA IN:	
2 A	PROGETTAZIONE SU BENI VINCOLATI O SOGGETTI A VINCOLO ARCHITETTONICO CON PARTICOLARE RIGUARDO ALLE STRUTTURE DI TIPO SOCIO SANITARIO E ASSISTENZIALE	da 0 a 25
2 B	CONOSCENZA SPECIFICA DEGLI STANDARD TECNICI STRUTTURALI REGIONALI (LOMBARDIA) DI SETTORE	da 0 a 15
3	COMPETENZA COMPROVATA IN:	
3 A	GESTIONE DEI PROGETTI CON IL SISTEMA BIM	da 0 a 10
3 B	APPLICAZIONE METODOLOGIA BIM AI PROTOCOLLI MANUTENTIVI	da 0 a 20
Punteggio max attribuibile		da 0 a 100



Il punteggio sarebbe quindi stato incrementato del cinque per cento qualora fosse presente, nella struttura dell'operatore economico, almeno un professionista che, alla data di pubblicazione del bando, avesse ottenuto l'abilitazione all'esercizio professionale da non più di cinque anni, punteggio incrementato di un ulteriore uno per cento per ogni giovane professionista in più avente gli stessi requisiti di cui sopra, fino ad un massimo del due per cento.

In ogni caso si stabiliva che il punteggio massimo non potesse superare il valore di 100.

Sulla scorta dei contenuti dell'avviso di cui all'oggetto si è preso atto delle domande pervenute tramite la piattaforma SINTEL entro il termine fissato e cioè entro le ore **12.00** del giorno **9.07.2019**.

Le domande pervenute risultano complessivamente in numero di **5**.

A seguito della chiusura della fase di ricezione delle candidature con delibera del Consiglio di Amministrazione in data 9.07.2019 è stata nominata la Commissione di valutazione come sopra indicata.

I membri indicati hanno sottoscritto la certificazione sostitutiva di atto notorio in merito all'inesistenza di causa di incompatibilità e di astensione ai sensi dell'art. 77 comma 9 del D.Lgs n. 50/2016.

Le candidature pervenute sono le seguenti:

Team Project srl

RTP Arch. Alessandro Gambaretti (Arch. Marco Bonera – Riccardo Cucini – Ing. Alessandro Gasparini – Ing. Laura Soragna – Arch. Matteo Pagani – Arch. Stefano Nervi)

Beltrami Architettura e Ingegneria S.r.l.

ATP Ing. Arch. Cerutti Pietro (Arch. Alessandra Brizzolari jr. - Studio Tecnico Associato dott. Ingg. Giuseppe&Matteo Cantoni – P.I. Stefano Maffezzoli)

RTP Eleuteron (Ing. Umberto Monopoli – Anne Friederike Goy – Fabio Monopoli)

La commissione come sopra costituita procede all'apertura dei singoli plichi ed alla verifica della documentazione in essi contenuta ed in particolare l'istanza di partecipazione e la documentazione di cui al punto 16 del disciplinare di gara.

Effettuato l'esame della documentazione amministrativa presentata, la commissione procede all'ammissione delle offerte alla fase successiva nel corso della quale si procede all'attribuzione dei punteggi (con i criteri sopra indicati) alle domande pervenute.





Ogni commissario procede all'espressione di un punteggio per ognuna delle voci indicate nella tabella (1A, 1B, 1C, 2A, 2B, 3A, 3B)

Per ogni criterio viene calcolata la media dei punteggi attribuiti da ogni commissario.

Tale valore viene quindi riportato nella seguente tabella:

Candidato	1 A	1 B	1 C	2 A	2 B	3 A	3 B	TOTALE
1. Team Project srl	5	1	//	//	//	//	//	6
2. RTP Arch. Alessandro Gambaretti	10	15	4	20	10	//	//	59
3. Beltrami Architettura e Ingegneria S.r.l.	9	10	//	15	//	//	//	34
4. ATP Ing. Arch. Cerutti Pietro	9	10	2	10	6	3	10	50
5. RTP Eleuteron	6	7	3	//	8	5	//	29

Si procede quindi riparametrando i punteggi sopra ottenuti verificando i seguenti ulteriori criteri:

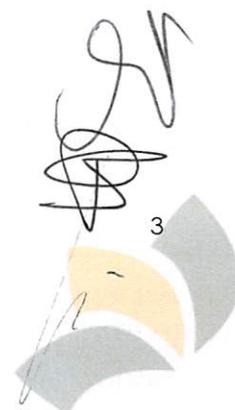
- incrementato del cinque per cento per la presenza di professionista abilitato all'esercizio professionale da non più di cinque anni;
- incremento di un ulteriore uno per cento per ogni giovane professionista in più avente gli stessi requisiti di cui sopra, fino ad un massimo del due per cento.

Si ottengono i sotto indicati punteggi:

Candidato	Punteggio iniziale	Incremento a	Incremento b	TOTALE
1. Team Project srl	6	//	//	6
2. RTP Arch. Alessandro Gambaretti	59	2,95	1,18	63,13
3. Beltrami Architettura e Ingegneria	34	//	//	34
4. ATP Ing. Arch. Cerutti Pietro	50	2,5	//	52,5
5. RTP Eleuteron	29	1,45	//	30,45

La graduatoria finale è quindi la seguente:

1. RTP Arch. Alessandro Gambaretti
2. ATP Ing. Arch. Cerutti Pietro
3. RTP Eleuteron
4. Beltrami Architettura e Ingegneria S.r.l.
5. Team Project srl





Pertanto, dal momento che il numero dei partecipanti ritenuti idonei è pari al numero massimo di candidati che ASSC ha stabilito di invitare alla fase successiva (cinque), la Commissione dichiara conclusa la fase di preselezione.

L'Azienda Speciale procederà quindi all'invito dei suindicati soggetti alla successiva fase di gara nella quale verranno presentate offerte tecniche ed economiche e si procederà all'aggiudicazione della gara in questione.

Letto firmato e sottoscritto.

Casalpusterlengo, 16 luglio 2019

Dott. Emiliano Gaffuri

Ing. Giovanni Rossi

Arch. Paolo Sabbadini

